

Előterjesztés

1.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. november 21-i ülésére

Tárgy: I. A Lajosmizsei Köztemető 2014. évi fejlesztése
II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013. (.....)
önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette:

Dodonka Csaba
tanácsos
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Területfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. november 21-i ülésére

Tárgy: I. A Lajosmizsei Köztemető 2014. évi fejlesztése

II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ikt.sz: I/2061/25/2013.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A Lajosmizsei Köztemető 2014. évi fejlesztése

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 102/2013. (VI. 27.) önkormányzati határozata alapján felkért, hogy kérjek be árajánlatokat az alábbi, a Lajosmizsei Köztemetőben elvégezendő fejlesztési feladatok vonatkozásában:

- 1.) urnasírkert kialakítása,
- 2.) kerítés felújítás,
- 3.) az elkészült belső urnafal előtt, annak hosszában kb 80 cm-es térkő burkolat elhelyezése,
- 4.) Bajcsy-Zs. utcai parkolók kialakítása.
- 5.) temető belső útjainak rendbetétele

1.) Urnasírkert kialakítása

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2011. (III. 23.) önkormányzati határozatában döntött az urnás temetkezési helyek bővítéséről, amelynek értelmében megbízta Székely Tihamér egyéni vállalkozót egy szakasz urnafal kerítés megépítésére, továbbá az urnasírkert területén az urnasírhelyek kiépítésére.

Az első szakasz urnafal kerítés megépítésre került, viszont a 2011. évi temetős bevételek nem tették lehetővé az urnasírhelyek kiépítését.

A Babérkoszorú Temetkezés Kft-től (továbbiakban: üzemeltető) tájékoztatást kértem arra vonatkozóan, hogy a meglévő urnafalak és urnafal kerítés hány értékesíthető urnafülkét tartalmaznak. Az üzemeltető tájékoztatott (*előterjesztés 1. melléklete*), hogy 26 db urnafülke értékesíthető még a Lajosmizsei Köztemetőben, továbbá indokoltnak tartják 2014. évben az újabb urnaférőhelyek számának bővítését.

Mivel két év eltelt a Székely Tihamér egyéni vállalkozóval történt szerződéskötés időpontjától – amely szerződés csak az első urnafal kerítés szakasz megépítésére vonatkozott –, ezért kértem a vállalkozót (azóta már MIZSEBAU Építő Kft.) akkori nyertes ajánlatának aktualizálására, amely módosult árajánlatot *az előterjesztés 2. melléklete* tartalmazza.

2011. évben az urnafal kerítésben egy férőhely kialakításának ára nettó 23.080.- forint, azaz bruttó 28.850.- forint volt. 2014. év vonatkozásában az urnafal kerítésben **egy férőhely kialakításának ára** nettó 25.387.- forint, azaz **bruttó 32.242.- forint**. A vállalkozó az anyagár és a munkadíj vonatkozásában emelt tíz százalékot az árain, továbbá 2011. év óta +2 %-os ÁFA változás történt. Egy újabb urnafal kerítés szakasz megépítése (24 db egyes, és 24

db kettes urnafülke hely, azaz 72 db urnahely) **bruttó 2.321.424.- forintba** kerülne az önkormányzatnak.

Az urnasírkertben 2011. évben egy urnahely kialakításának ára bruttó 77.312.- forintba került. 2014. évben egy urnahely kialakításának ára **bruttó 86.404.- forint**. Az urnasírkert egy szakaszában 12 urnahely alakítható ki, amelynek költsége **bruttó 1.036.848.- forint** lenne. Egy urnahelyben 4 egyes, 2 kettes, és 1 négyes urnasírhelyet lehet kialakítani igény szerint.

Az urnás temetkezési módhoz kapcsolódóan tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2013. év októberében megkeresett Lengyel Krisztián épületszobrász, aki az általa tervezett és levédetett urnatartó kegyoszlopot mutatta be. Az urnatartó kegyoszlopról szóló tájékoztató az *előterjesztés 3. melléklete*.

Az anyagból kiderül, hogy az urnatartó kegyoszlop két méter magas, és négy darab urnatartó fülke található rajta, amely 4-12 db urna elhelyezésére alkalmas. Ezen oszlopok elhelyezésére a tervező a Lajosmizsei Köztemető gesztenyefasorát javasolta. **Az urnatartó kegyoszlop bekerülési ára** nettó 560.000.- forint + 0 % Áfa, azaz **bruttó 560.000.- forint**.

Véleményem szerint érdemes lenne az urnatartó kegyoszlopból elhelyezni a Lajosmizsei Köztemetőben, amellyel bővítenénk az urna elhelyezés lehetőségeit. Az urnatartó kegyoszlop megrendelésével a Köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: rendelet) módosítani kellene, amelyben ki kellene alakítani az urnafülke árát. Mivel ezen urna elhelyezési mód jóval exkluzívabb és költségesebb, mint a korábbi lehetőségek, így az ár kialakításánál is figyelembe kellene ezt venni. A Tervező tájékoztatót, hogy jelen pillanatban 0 %-os ÁFA körös, de a közeljövőben mivel nagy igény van az urnatartó kegyoszlopokra, így 27 %-os ÁFA körös csoportba fog tartozni, ezért majd az árak kialakításakor ezen tény is figyelembe kell venni (az ÁFA kör változás azt jelenti, hogy az urnatartó kegyoszlop későbbi ára bruttó 711.200.- forint lesz). **Jelenleg maximum két darab urnatartó kegyoszlop megvételére van forrásunk.**

Összegzés az urnafal kerítés, urnasírhely és urnatartó kegyoszlop vonatkozásában	
1 szakasz urnafal kerítés megépítésének bruttó költsége	2.321.424.- forint
1 szakasz urnasírhely megépítésének bruttó költsége	1.036.848.- forint
1 darab urnatartó kegyoszlop megrendelésének bruttó költsége	560.000.- forint

2; 3; 4.) Kerítés felújítás, urnafal melletti térburkolás, parkoló kialakítás:

2013. november 05-én a fenti három témában árajánlat kérő levél került kiküldésre az alábbi négy vállalkozás részére:

- Fejes Péter egyéni vállalkozó,
- GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft.
- MIZSEBAU Építő Kft.
- Mizsép-Trans Kft.

A kerítés felújítás esetében a Lajosmizsei Köztemetőben a Bajcsy-Zsilinszky utca vonalában megtalálható régi drótkerítés cseréjének a vonatkozásában kértem be árajánlatokat a kivitelezőktől a szükséges paraméterek megadásával, annak figyelembe vételével, hogy a lábazat kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a temető főbejáratától északra az első bejáratig Budapest irányában urnafal kerítés kerül majd kialakításra, amely urnafal kerítésből még csak az első szakasz készült el. Az urnafal kerítés lábazatának és a drótkerítés lábazatának azonosnak kell lenni, hogy a következő szakaszok kiépítésénél ez ne okozzon problémát.

Az urnafal melletti térburkolás esetében az ajánlattevőket tájékoztattam, hogy a Lajosmizsei Köztemető 7. parcellájában a Zsidó-temető vonalában megtalálható régi urnafal köré kellene 80 cm széles térkő borítást lerakni a következő paraméterek figyelembevételével: az urnafal hossza: 1000 centiméter, az urnafal szélessége: 52 centiméter.

A Bajcsy-Zsilinszky utcai parkolók kialakításánál a Lajosmizsei Köztemető főbejárata mellé minkét irányba 5 – 5 parkoló hely kialakítását kértem a kivitelezőktől gyephézagos térkő használata, és halszálkás elválasztással.

Az árajánlat kérő levél kiküldése után egy kiegészítő tájékoztatást is adtunk az árajánlattevők részére, amelyben pontosítottuk a műszaki feltételeket annak érdekében, hogy az árajánlatoknak egységes legyen a műszaki tartalma.

A beérkezett árajánlatok az *előterjesztés 4. melléklete* tartalmazza. Az árajánlatok összesítését az alábbi táblázat foglalja magába (adatok bruttó forintban):

Ajánlatot tevő	Kerítésépítés	Urnafal körüli térburkolás	Parkoló építés	Összesen (bruttó Ft)
Fejes Péter	nem adott árajánlatot			
GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft.	12.954.000.-	317.500.-	2.413.000.-	15.684.500.-
MIZSEBAU Építő Kft.	10.245.927.-	280.733.-	2.269.266.-	12.795.926.-
Mizse Trans Kft.	Az árajánlatban az ajánlattevő nem különítette el a három tevékenységet.			12.680.324.-

Az árajánlatok összehasonlításánál jól látható, hogy a parkoló kialakításánál a MIZSEBAU Építő Kft. a gyephézagos térburkolat alá 20 cm vastag homokos kavics (sóder) terítést készítené tömörítve, a Mizsép-Trans Kft. árajánlatában a gyephézagos térburkolat alá 15 cm vastag laza homokágyat készítené. Az urnafal körüli térburkolásnál a Mizsép-Trans Kft. 10,5 m² mennyiségben alkalmaz térkő burkolatot, ugyanakkor a MIZSEBAU Építő Kft. 19,39 m² mennyiségben alkalmaz térkő burkolatot. A valós méret 20 m².

A fentiek értelmében csak az árat tekintve a Mizsép-Trans Kft. ajánlata lenne a legkedvezőbb bruttó 115.602.- forint különbséggel, de összességében a legkedvezőbb – vizsgálva az árajánlatok műszaki tartalmát - a MIZSEBAU Építő Kft. ajánlata a legjobb.

5.) temető belső útjainak rendbetétele

2013. november 05-én a fenti témában árajánlat kérő levél került kiküldésre az alábbi három vállalkozás részére:

- Duna Aszfalt Kft.
- Globál Mélyépítő Kft.
- Rimai Útépítő Kft.

Az ajánlatkérő levélben a Lajosmizsei Köztemetőben található földutakból 500 méter vonatkozásában kértük az ajánlattevőket, hogy két méter szélességben, 15 cm vastag szórt útalap és 5 cm vastag aszfaltozás figyelembevételével adják meg árajánlataikat kétoldali kerti szegély kialakításával és nélküle.

A beérkezett árajánlatok az *előterjesztés 5. melléklete* tartalmazza. Az árajánlatok összesítését az alábbi táblázat foglalja magába (adatok bruttó forintban):

Ajánlatot tevő	Ajánlati ár kétoldali járdaszegély kiépítése nélkül (bruttó Ft)	Ajánlati ár kétoldali járdaszegély kiépítésével (bruttó Ft)
Duna Aszfalt Kft.	12.636.560.-	17.546.244.-
Globál Mélyépítő Kft.	nem adott árajánlatot	
Rimai útépítő Kft.	7.645.400.-	10.045.700.-

A fentiek alapján a Tisztelt Képviselő-testületnek dönteni kellene az ügyben, hogy megbízza-e a MIZSEBAU Építő Kft-t egy második szakasz urnafal kerítés és egy szakasz urnasírhely (12 db urnahely) kiépítésére 2014. év első felében, és kíván-e urnatartó kegyoszlopot elhelyezni a Lajosmizsei Köztemető területén, továbbá az 1-től 5-ig pontok alapján beérkezett ajánlatok ismeretében a Tisztelt Képviselő-testületnek meg kellene határozni a 2014. évben fejleszteni kívánt tevékenységek sorrendjét figyelembe véve a rendelkezésre álló forrásokat.

2013. évben a fejlesztési hozzájárulás összege 1.800.000.- forint, amelyből 2013. szeptember 30-i nappal bezárólag 1.680.411.- forint érkezett meg az önkormányzat számlájára. 2013. év nyarán a vízvezeték hálózat és a temetői csapok bővítése, felújítása valósult meg bruttó 689.051.- forint értékben a temető üzemeltető által megfizetett fejlesztési hozzájárulás összegéből. Az előterjesztés elkészítésének időpontjában a temető fejlesztésre jelenleg rendelkezése álló összeg a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodájának nyilvántartása szerint **12.102.780.- forint**.

A temetői szolgáltatás bevétele a 2013. év alakulását figyelembe véve 2014. évben várhatóan 5.500.000.- forint bevétel tervezhető, továbbá az üzemeltető temetőfejlesztési hozzájárulása 2014. évben a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján évi 1.800.000.- forint bevételt jelent az önkormányzat részére. **A temető fejlesztésére 2014. évben megközelítőleg 20 millió forint tervezhető.**

II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. május 19-én és 2012. április 26-án tárgyalta a rendelet módosítását. A 2011. évi módosítást követően a rendeletben szabályozva lett az urnafülke és az urnasírhely temetkezési helyek méretezése az 1, 2 és 4 urna férőhelyes sírhelyek esetében, továbbá meg lett határozva az urnafalba és az urnasírhelybe helyezhető urnák száma, valamint az ezen urna szám feletti plusz urnahely megváltásának díjtételével egészült ki a rendelet 2. melléklete.

2012. április 26-i rendelet módosítás esetében a rendelet 12. §-a tartalmazta a „Szabálysértések” elnevezésű alcímet, amelyet a jogszabályi változások következtében hatályon kívül kellett helyezni.

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi tényezők teszik indokolttá:

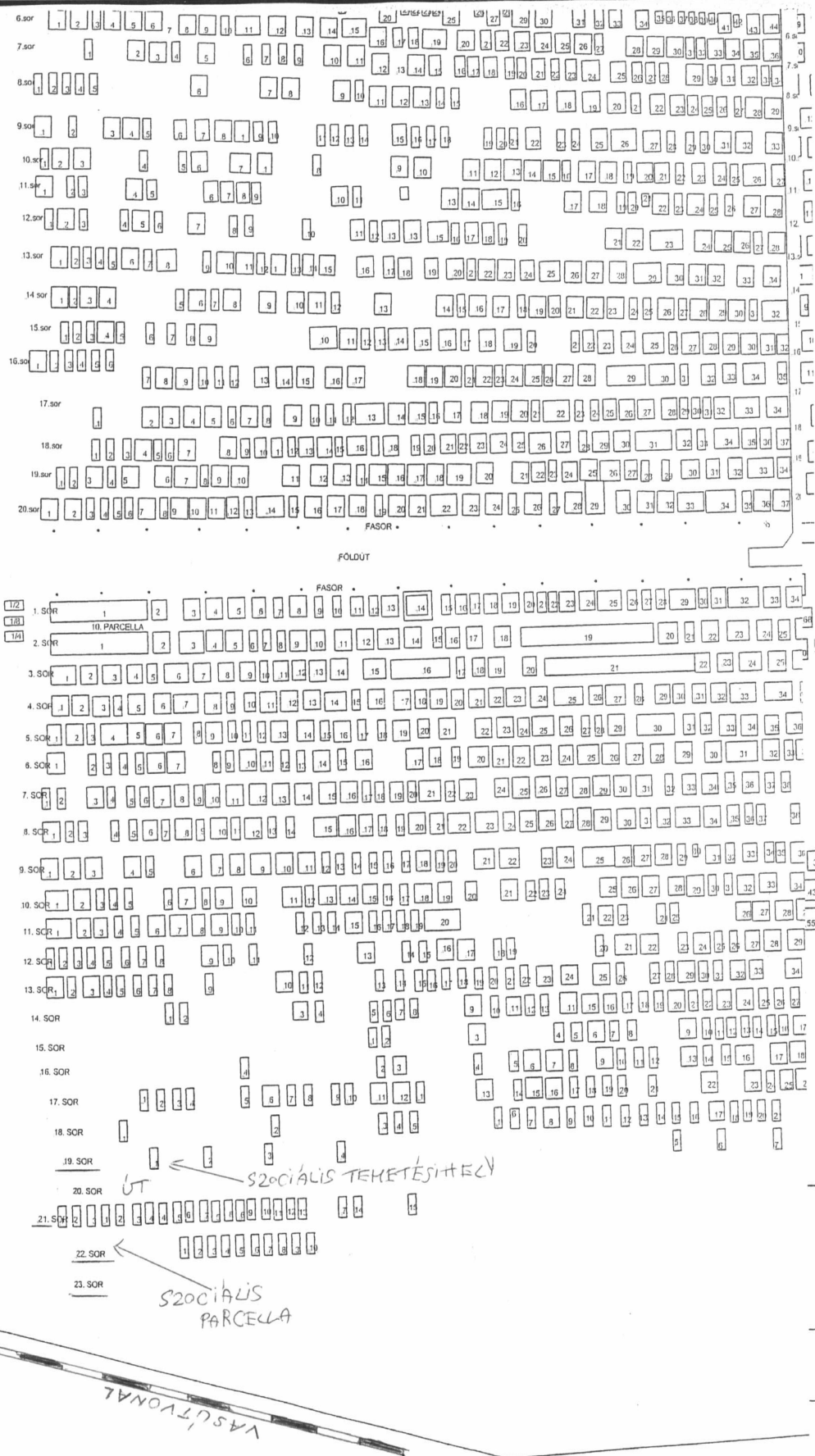
- a szociális temetkezés fogalmának a bevezetése 2014. január 01-től,
 - a Lajosmizsei Köztemető üzemeltetőjének javaslata a hatályos rendelet módosításával kapcsolatosan,
 - az urnás temetkezési módok lehetőségének bővítése,
 - a kegyeleti közszolgálati szerződés változása.
- A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: törvény) 2014. január 01-i változását követően alkalmazni fogja a szociális temetés fogalmát, mely szerint „a szociális temetés az eltemetettő vagy az általa felkért személy személyes közreműködésével, az állam által biztosított kellékekkel ingyenes temetési helyre történő koporsós vagy hamvasztásos temetés, amely az eltemetettő számára ingyenes”.
- A szociális temetésről a törvény a 24/A §-tól a 24/C §-ig rendelkezik. A törvény 24/A. § (4) bekezdése értelmében „a köztemető fenntartója jogszabályban meghatározott esetben a köztemetőben **a koporsós temetések számára szociális parcellát, urnás temetések számára szociális temetkezési helyet jelöl ki**. Szociális parcellában, szociális temetkezési helyen kizárólag szociális temetés végezhető. A 24/B. § (5) bekezdése értelmében „a szociális temetési helyre az első betemetéstől számított 25 éven belül kizárólag szociális temetés keretében urna elhelyezése történhet”.

A fentiek alapján a Lajosmizsei Köztemető fenntartójának a szociális temetések esetében a koporsós temetések számára szociális parcellát, urnás temetések számára szociális temetkezési helyet kell kijelölni, amely miatt a rendelet 4. § (3) bekezdése is módosulni fog.

A Lajosmizsei Köztemető üzemeltetőjének véleményét kértem az ügyben, hogy a Lajosmizsei Köztemetőben hová javasolják elhelyezni a szociális parcellát és a szociális temetkezési helyet. Az üzemeltető javaslatát az *előterjesztés 1. melléklete* tartalmazza, mely szerint a 10. parcellában tanácsolják kijelölni a szociális parcellát és a szociális temetkezési helyet 20-20 sírhely mennyiségben.

Véleményem szerint a 10. parcellában a Baross utca és a Vasútvonal keresztezésének vonalában 19. sor elejétől a kerítéstől számítva 25 méter hosszúságban jelölném ki a szociális temetkezési helyet, továbbá a szociális parcellát és a köztemetések helyét pedig a 21, 22, és 23 sorok elejétől a kerítéstől számítva 50 m hosszúságban jelölném ki sírhelyszám megjelölése nélkül, mivel a lakossági igények nem ismertek. Jelenleg ezen a temető részen szokták elhelyezni a köztemetés keretében eltemetett elhunytakat. A 20. sorban az út lesz kialakítva.

BAROSS UTCA



- A Babérkoszorú Temetkezés Kft. 2013. szeptember 23-án a rendelet módosítására tett javaslatot, amely javaslat *az előterjesztés 6. melléklete*. Javaslatában leírja, hogy a rendelet 7. §-át két újabb bekezdéssel bővítené ki, amelynek a lényege, hogy a köztemető tisztasága és rendje érdekében a sír áthelyezések, új síremlék állítsa miatt feleslegessé vált sírjelek, sírkömaradványok elszállításáról a temetési hely feletti rendelkezési jog jogosultja a munkálatok befejezése után **azonnal köteles intézkedni**, amely azt jelenti, hogy a síremlék szétbontásakor a temető területéről a sírkövesnek el kell szállítani a sírkömaradványokat, annak érdekében, hogy az ne akadályozza a temetőbe látogatók közlekedését, és ne okozzon balesetet. Jelenleg számos esetben előfordul, hogy egy meglévő sírba történő ismételt temetés esetén az eltemetés után hónapokig, akár évekig is nem készül el az új síremlék, amelynek következtében a sírkömaradványok a sír közelében vannak elhelyezve, ami megnehezíti a temetőbe látogatók síremlékhez való eljutását.

- A I.-es részben tájékoztattam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy lehetőség van az urnás temetkezési lehetőségeket kibővíteni az urnatartó kegyoszlop alkalmazásával. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Lajosmizsei Köztemető területén szeretnének urnatartó kegyoszlopot, úgy a rendeletünk bizonyos részeit hozzá kell igazítani az új urnás temetkezési módhoz, amely a rendelet következő részeit érinti: 4. § (3) bekezdés, 8. § (3) bekezdés, 2. melléklet. A 2. mellékletben kell szerepeltetni az urnatartó kegyoszlop vonatkozásában is a temetési helyek megváltási és azok újraváltásáért fizetendő díjakat. Mivel az urnatartó kegyoszlop négy urnafülkéből áll, így a díjat urnafülkénként határoznám meg. Egy urnafülkébe maximum 3 urna helyezhető el. Az urnafülke megváltási idejét 50 évben határoznám meg 200.000 + ÁFA forint, azaz 254.000.- forint értékben.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét. 2013. november 13-án véleményezés céljából elküldésre került az anyag az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Bács-Kiskun Megyei Szervezetének. A véleményezés a testületi ülésen kerül majd kiosztásra.

- 2012. október 26-án az új üzemeltetővel alá lett írva a közbeszerzés eredményeként az új Kegyeleti közszolgáltatási szerződés, amelyben a korábbi Kegyeleti közszolgáltatási szerződéshez képest változások történtek, ezért a rendelet 1. függelékében szereplő szerződéstervezet cseréje szükséges.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 40. § (3) bekezdése alapján a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat évente köteles felülvizsgálni. Tekintettel a díjak nagyságrendjére ebben az évben nem javaslom, hogy megemeljük a díjakat 2014. január 01-től.

Előzetes hatásvizsgálat

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

- Társadalmi hatása: Mivel a temetkezés alapvetően kegyeleti célokat szolgál a méltó környezet kialakítása.
- Gazdasági, költségvetési hatása: Temetkezési helyek megváltása többletkiadást jelent az eltemetettők, és bevételt az önkormányzat számára.

2. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása, alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az önkormányzatra adminisztratív terheket nem ró. Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek az üzemeltetőnél és a Közös Önkormányzati Hivatalnál biztosítottak. Az önkormányzatnál a pénzügyi feltételek az urnatartó kegyoszlop fedezete a 2013. évi költségvetésében biztosított.

3. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- Az elhunytak emlékének méltó megőrzése.
- Az urnatartó kegyoszlop beszerzése lehetőséget biztosít az eltemetettők számára az elhunyt életében tett rendelkezésének figyelembe vételére.
- A rendeletalkotás az önkormányzat részére jogszabályi kötelezettség.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket és az *előterjesztés 8. mellékletét* képező rendelet-tervezetet terjesztem a Tisztelet Képviselő-testület elé:

I. Határozat-tervezet

...../2013. (.....) ÖH

Urnás temetkezési helyek bővítése

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a MIZSEBAU Építő Kft-t 2014. év első félévi teljesítéssel a Lajosmizsei Köztemetőben a 2. szakasz urnafal kerítés megépítésére bruttó 2.321.424.- forint összegben az előterjesztés mellékletét képező árajánlatában foglaltak szerint.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a MIZSEBAU Építő Kft-t 2014. év első félévi teljesítéssel a Lajosmizsei köztemetőben az urnasírkert területén az első szakasz, azaz 12 darab urnahely megépítésére bruttó 1.036.848.- forint összegben az előterjesztés mellékletét képező árajánlatában foglaltak szerint.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti fejlesztések kiadásait a 2014. évi költségvetési rendelete terhére biztosítja.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. november 21.

II. Határozat-tervezet

...../2013. (.....) ÖH

Urnatartó kegyoszlop megrendelése

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendel Lengyel Krisztián épületszobrásztól db urnatartó kegyoszlopot bruttó forint összegben az előterjesztés mellékletét képező árajánlatában foglaltak szerint.

- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az urnatartó kegyoszlop megrendelésének kiadásait Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2013. évi költségvetésről szóló 2/2013. (II.15.) önkormányzati rendelet felhalmozási kiadásai terhére biztosítja.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. november 21.

III. Határozat-tervezet

...../2013. (.....) ÖH

Döntés 2014. évi fejlesztésekről a Lajosmizsei Köztemető területén

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő információk alapján 2014. évben az alábbi fejlesztési tevékenységeket kívánja elvégezni:
 -
 -
 -
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a-t 2014. évi teljesítéssel a Lajosmizsei köztemetőben tevékenység/tevékenységek elvégzésére bruttó forint értékben az előterjesztés mellékletét képező árajánlatában foglaltak szerint.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a-t 2014. évi teljesítéssel a Lajosmizsei köztemetőben tevékenység/tevékenységek elvégzésére bruttó forint értékben az előterjesztés mellékletét képező árajánlatában foglaltak szerint.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti fejlesztések kiadásait a 2014. évi költségvetési rendelete terhére biztosítja.
- 5.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2013. november 21.

Lajosmizse, 2013. november 12.

Basky András sk.
polgármester

ÉRKEZETT

2013 NOV 08.

Babérkoszorú Temetkezés Kft.

Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András Polgármester Úr részére!

6050 Lajosmizse
Városház tér 1.

Tárgy: tájékoztatás

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett: 2013. év hó nap		
2013.11.27. száma	mell	
Előszám:	Előadó: <i>Basky András</i>	

Tisztelt Basky András Polgármester Úr!

Az urnafal építésével és a szociális temetési helyek kijelölésével kapcsolatosan az alábbi javaslatot tesszük.

Urnafal építése

A lajosmizsei köztemetőben még 26 db urnafülke értékesíthető. A kerítés helyére épített urnafalban 12 db 1-es, és 12 db kettes, a 9-es parcellában 1 db 1-es, a ravatalozó épülete mellett, a 4-es parcellában szintén 1 db 1-es urnafülke megvásárolható. Az elmúlt évek urnafülke eladási számát vizsgálva valószínűsíthető, hogy 1-1,5 éven belül a fenti üres urnafülkék is értékesítésre fognak kerülni. A fentieket figyelembe véve a 2014-es évben szükségesnek tartjuk újabb urnafal építését a köztemetőben.

Szociális temetési hely

A törvényi előírásoknak megfelelően a szociális temetési helyek kijelölésére a 10-es parcellából javaslunk egy részt leválasztani. Itt lehetne 20 koporsós sírhelyet kijelölni a koporsós módon történő szociális temetés elvégzéséhez. Szintén ebben a parcellában javaslunk 20 urnasírhelyet kijelölni a szociális hamvasztásos temetés elvégzéséhez.

A fentiekkel kapcsolatosan bármely kérdésük, kérésük van szívesen állunk rendelkezésükre.

Vecsés, 2013. november 07.

Tisztelettel:

**Babérkoszorú Temetkezés Kft.**
cím: 2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.
adószám: 23927094-2-13
Dr. Gerencsér Balázs
ügyvezető

Postacím: H-2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.

Tel.: 06-29-350-417 Fax: 06-29-350-417/201

ÉRKEZETT

2013 NOV 11

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett: 2013 év 11 hó 11 nap		
4/2013/2013	száma	mell
Előszám:	Előadó: <i>P. P. P.</i>	

ÁRAJÁNLAT

LAJOSMIZSE VÁROS RÉSZÉRE

ÚJ URNAFAL ÉS SÍRKERT KIALAKÍTÁSÁNAK AKTUALIZÁLÁSA

Ajánlatadó:
Székely Tihamér egyéni vállalkozó
6050 Lajosmizse, Kossuth Lajos utca 162.
Tel.: 0630/2198-767

LAJOSMIZSE VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

Üi.: Dodonka Csaba

Tel/Fax: 76 / 457-826

Lajosmizse

Városház tér 1.

Dátum: 2013-11-08

Tárgy: költségvetés

Oldalak: 2

Tisztelt Címzet!

Urnafal:

Az előzetes tervlapok és a helyszíni felmérés alapján elkészítettük az urnafal költségvetését. A 68,25 méter hosszú falazat, utca felőli oldala, kerítésként funkcionál, a temető kert felől urnafalként kihasznált. Hasznosítását tekintve 128 darab 1-es és 168 darab 2-es urna elhelyezésére alkalmas. Megjelenésében a meglévő kerítés anyaghasználatát követve a látszó falszerkezet téglaburkolattal ellátott, tetején műkö fedlappal, valamint az urna helyek talpzatai is műkölapokkal ellátott. Az 1. melléklet alapján, a lépcsőzetesen kialakított kerítési mezőit lakatosipari szerkezetek díszítik. Az urna nyílások nincsenek lezárva. A belső oldalon 1,0 méter széles szürke színű térburkolattal, a külső oldalon 10,0 cm széles járda javítással számoltunk.

A költségvetés a teljes kerítésmezőre érvényes, mely északi irányban az első bejáratig tart, ennek költsége:

	<u>2011-es ár</u>		<u>2014-es ár</u>
Anyagár:	6.322.525,- Ft	+10%	6.954.777,- Ft
Munkadíj:	4.340.163,- Ft	+10%	4.774.179,- Ft
Összesen:	10.662.688,- Ft		11.728.956,- Ft
+25% áfa:	2.665.672,- Ft	áfa:27%	3.166.818,- Ft
Mind összesen:	13.328.360,- Ft		14.895.774,- Ft

A kerítés ütemezett kivitelezése lehetséges.

Sírkert:

A sírkert kialakítása főként a sírhelyek közti térburkolatból áll. A sírhely oldalfalának kialakítása 50 cm mélységben terveztük, hogy az utólagos földkiemeléssel a térburkolat ne sérülhessen, majd fehér murvával leterítve számoltuk. Így sírhelyenként határoztuk meg a kivitelezés költségét:

	<u>2011-es ár</u>		<u>2014-es ár</u>
Anyagár:	34.295,- Ft	+10%	37.725,- Ft
Munkadíj:	27.555,- Ft	+10%	30.310,- Ft
Összesen:	61.850,- Ft		68.035,- Ft
+25% áfa:	15.462,- Ft	áfa:27%	18.369,- Ft
Mind összesen:	77.312,- Ft		86.404,- Ft

Az ár 1,0 darab sírhely árára érvényes, a kialakítani kívánt mennyiséggel fel kell szorozni.

Az árajánlat 2014-es évre aktualizált árakat vastagon kiemelve tartalmazza.

Az árajánlat érvényessége 90 nap.

Lajosmizse, 2013. november 08.

MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
6050 Lajosmizse, Kossuth L. u. 18.
Adószám: 12749982-2-01
Számlaszám: 11730007-20083722
Cg/sz.: 03-09-12
Szekely Tihamér

ÉRKEZETT

2013 NOV 07.

URNATARTÓ KEGYOSZLOP

Lajosmizse



LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett: 2013. év 11. hó 07. nap		
17/2013/28/2013 száma	mell	
Előszám:	Előadó: <i>[Signature]</i>	

Lengyel Krisztián – épületszobrász és

Szilaj Hajnalka – keramikus, okleveles formatervező művész

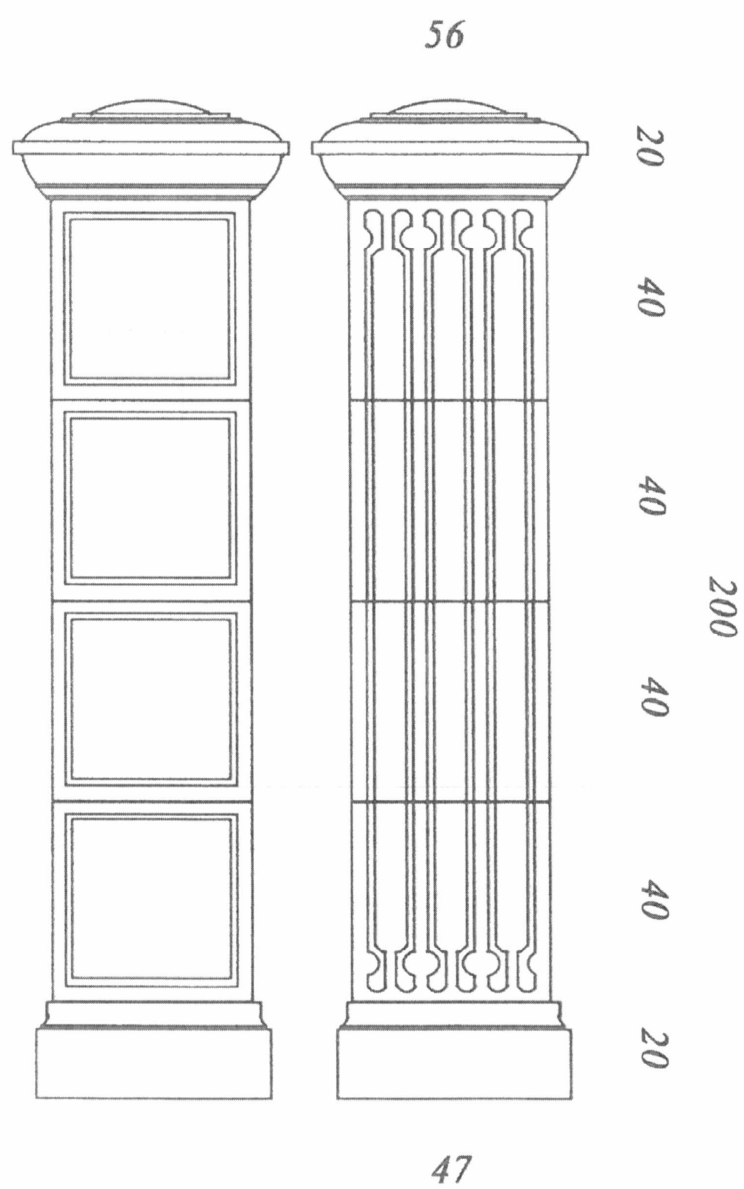
tervei alapján.

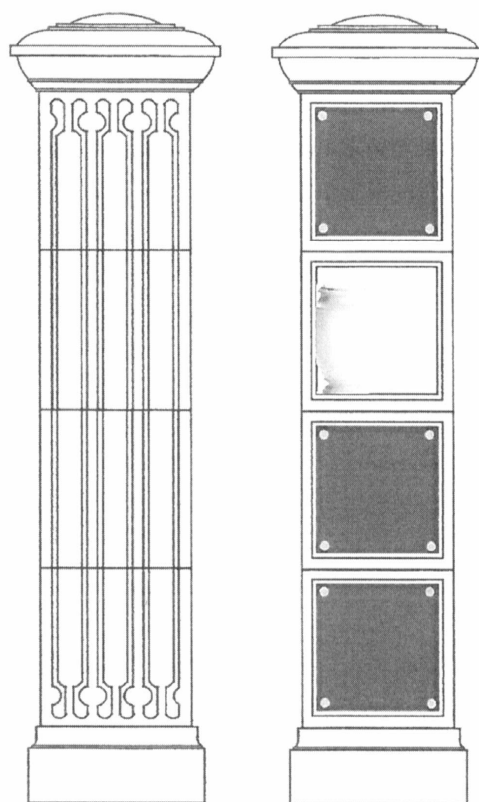
VÉDETT TERMÉK – az URNATARTÓ KEGYOSZLOP,

a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatal védelme alatt áll.

2013.

URNATARTÓ KEGYOSZLOP FŐBB MÉRETEI





AZ URNATARTÓ KEGYOSZLOP ANYAGA:

- öntömörödő látszóbeton
- szín: igény szerint
- tömege: 350 kg
- pontalap: 90 cm mély

AZ URNÁK BEHELYEZÉSÉRE SZOLGÁLÓ NYÍLÁS:

- nyílások mérete: 30x30 cm
- minden kihelyezett oszlop megkapja a gránitlapokat és bronz rozettákat,
így a még üresen maradt fülkék is védve vannak az időjárástól

A FÜLKÉKBE HELYEZHETŐ URNÁK SZÁMA:

- 4 – 12 darab, ami azt jelenti, hogy 1 fülkébe maximum 3 urna helyezhető

Kialakítási helye a temetőn belül az út melletti gesztenyefasornál.

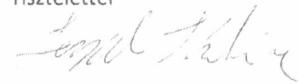
1 db 4-es osztású urnatartó kegyoszlop bekerülési ára (4-12 személyes):

560.000.- Ft

A fenti ár tartalmazza 1 darab oszlop legyártását, a kijelölt helyre történő felállítását, az urnahelyek belső drapériázását, azok márványlappal történő lezárását bronz rozettákkal.

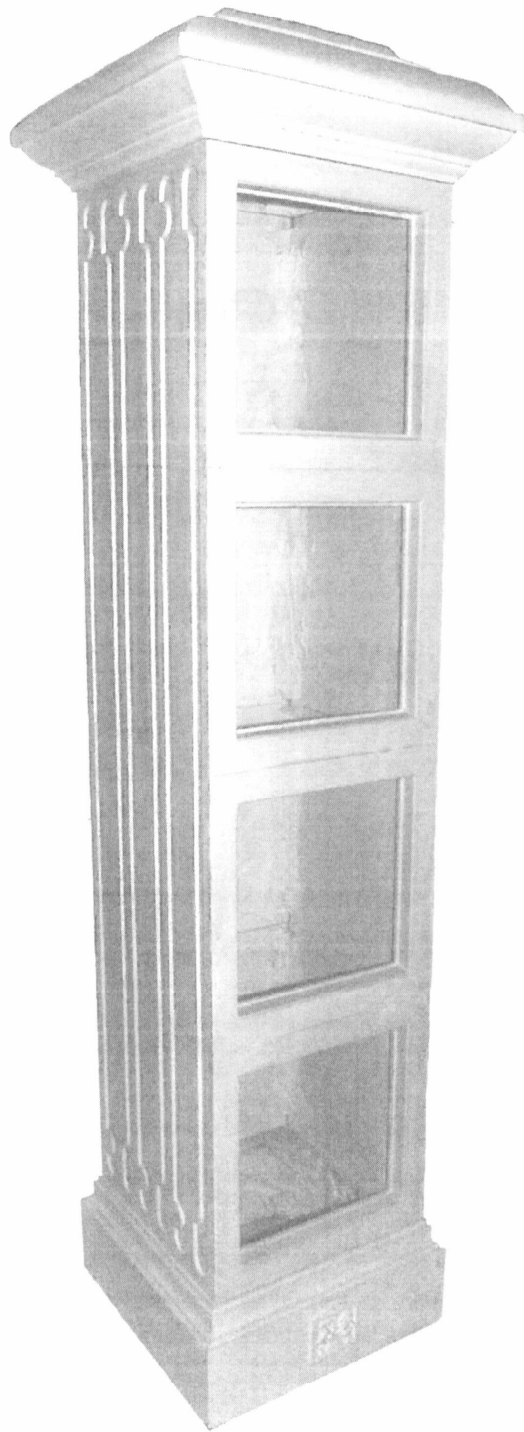
Cegléd, 2013-11-06

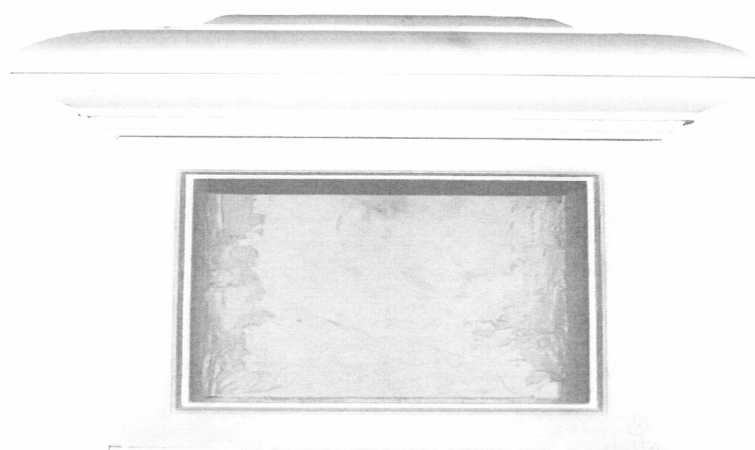
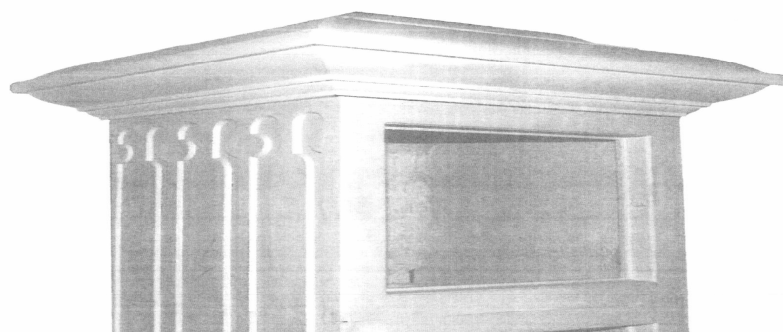
Tisztelettel



Lengyel Krisztián

Telefonszám: 06-20-471-5879





GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft. ajánlata

ÉRKEZETT		LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT	
Dodonka Csaba		HIVATAL	
2013 NOV 11			
Feladó:	Juhász Zsolt [juhasz.zsolt@gomep.hu]	Érkezett: 2013. év hó nap	
Küldve:	2013. november 11. 17:01		
Címzett:	dodonka.csaba@lajosmizse.hu		
Tárgy:	Ajánlat küldése	Szám:n	
Fontosság:	Sürgős	Előszám: Előadó:	



Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft. • 6050 Lajosmizse, Dózsa György út 219.
Telefon: +36-76/457-446 • Fax: +36-76/457-446 • E-mail: info@gomep.hu

Tisztelt Dodonka Csaba Úr!

Ajánlatkérése alapján elkészítettük ajánlatukat a Lajosmizsei Köztetetőben elvégzendő fejlesztési munkák kivitelezésére. Ajánlatunkat a megküldött ajánlatkérésben részletezett műszaki tartalom, és a kérdéseinkre kapott válaszok alapján állítottuk össze, és az alábbiakban részletezzük:

1. Kerítés felújítása:

A Bajcsy-Zsilinszky utca vonalában megépítendő kerítés 60 cm mély beton alappal, zsalukő lábazattal (a leendő urnafal továbbépítését is figyelembe véve), belső oldalon 75 cm mély talajnedvesség elleni drénlemez és kavicszívargó védelemmel, felületképzése lábazati cementvakolaton lábazati nemesvakolat, 1,50 m magas zártszelvény oszlopok és ezekre 3 sor feszítőhuzalra rögzített 1,50 m magas horganyzott gépfonattal, kerítéssel harmonizáló kétszárnyú kapuk beépítésével.

A kerítés ára (kb. 370 fm készül): 10.200.000,-Ft+Áfa.

2. Urnafal köré térkő lerakása:

A jelzett régi urnafal köré 80 cm széles térkő burkolat készítése szegéllyel és alépitményi munkákkal együtt, 6 cm vtg. szürke színű térburkoló elemekből, 15 cm vtg. fagyálló ágyazati réteggel.

A térkő ára (kb. 20 m2 készül): 250.000,-Ft+Áfa.

3. Parkolók kialakítása:

A temető főbejárat mellé két irányban 5-5 db személygépkocsi parkolóhely kialakítása, melyek nem mozgássérült parkolók lesznek, kerti szegély elválasztással, halszálka elhelyezéssel, 10 cm vtg. gyeptérféreges térburkoló elemekből építve, kavics vagy termőföld kitöltéssel.

A parkoló kialakítás ára (kb. 180 m2 készül): 1.900.000,-Ft+Áfa

Ajánlatunk a jelzett műszaki és mennyiségi tartalomra vonatkozik, érvényességi ideje 90 nap.

Remélem ajánlatunk megfelel elképzeléseiknek, további egyeztetésre állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:

Juhász Zsolt
műsz. elők. ov.
GOMÉP Kft.
H-6050 Lajosmizse
Dózsa Gy. út 219.
T/F: +36 76/457-446
M: +36 30/231-7277
juhasz.zsolt@gomep.hu

FELHÍVÁS AZ ÜZENET BIZALMAS JELLEGÉRE

ÉRKEZETT

2013 NOV 11

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett: 2013. év 11. hó 11. nap		
I/2013/11/2013 száma		mell
Előszám:		Előadó: <i>Podor</i>

ÁRAJÁNLAT

LAJOSMIZSE VÁROS RÉSZÉRE

**LAJOSMIZSEI KÖZTEMETŐ
KERÍTÉS, TÉRBUKOLÁS, PARKOLÓ
KIALAKÍTÁSA**

Ajánlatadó:
MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
Ügyvezető: Székely Tihamér
6050 Lajosmizse, Kossuth Lajos utca 162.
Tel.: 0630/2198-767

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Tárgy:

A I./2061/16/2013. számú ajánlatkérés alapján a Lajosmizsei köztemetőben a Bajcsy út mentén drótkerítés cseréjének, a meglévő urnafal köré térburkolat, és 5-5 db parkoló kialakításának költségvetése.

Ajánlattevő:

MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
6050 Lajosmizse, Kossuth L. u. 162.
Adószám: 23748286-2-03
Cgjsz: 03-09-123785
Ügyvezető: Székely Tihamér
Mobil: 06-30/2198-767

Ajánlatkérő:

Lajosmizse Város Önkormányzata
6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

	Anyag:	Díj:
366,2m kerítés építés	4 024 188 Ft	4 043 471 Ft
0,8x24,24m urnafal körüli térburkolás	109 501 Ft	111 548 Ft
2x5db parkoló	830 319 Ft	956 505 Ft
Összesen:	4 964 008 Ft	5 111 524 Ft
Összevont összesen:	10 075 532 Ft	
ÁFA	27,00 %	2 720 394 Ft
Mind összesen:		12 795 926 Ft

azaz

Tizenkettőmillióhét-százkilencvenötezerkilencszázhuszonhat

forint.

Kitétel:

-a kerítés lábazat technológiai okok miatt csak cementvakolattal ellátott 3 oldalon

Áránlat érvényessége 90 nap.

MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
6050 Lajosmizse, Kossuth L. u. 162.
Adószám: 23748286-2-03
Számla: 11732167-20093/22
Cgjsz.: 03-09-123785

1 ./ 45-00-015	Drótfonatos kerítés bontása 366,20 m A: 0,00 Ft D+G: 825,00 Ft	0 Ft 302 115 Ft
2 ./ 45-00-003	Fém ajtó, ablak, kapu kibontása 2,01 m2 felület felett 19,20 m2 A: 0,00 Ft D+G: 600,00 Ft	0 Ft 11 520 Ft
3 ./ 21-03-047	Munkaárok földkiemelése kézi erővel, bármely konzisztenciájú, I-IV osztályú talajban. 89,00 m3 A: 0,00 Ft D+G: 3 330,00 Ft	0 Ft 296 370 Ft
4 ./ 31-01-002-100-30-02520	Melegen hengerelt bordás betonacél beszerelése. Egyengetéssel, méretrevágással, hajlítással és kampózással. Szabvány és anyagminőség: B 60.50 10mm névleges átmérővel 1,19 t A: 205 000,00 Ft D+G: 126 500,00 Ft	242 925 Ft 149 903 Ft
5 ./ 23-02-003-322-10-01000	Sávalap készítése kézi bedolgozással, utókezeléssel C10-32/KK betonból, 81,50 m3 A: 15 000,00 Ft D+G: 7 380,00 Ft	1 222 500 Ft 601 470 Ft
6 ./ 33-05-007-020-90-38000	Falazat készítése beton anyagú zsalutégglából, betonnal kiöntve ZS 25 jelű 25 cm vastag fal 155,15 m2 A: 4 720,00 Ft D+G: 3 750,00 Ft	732 308 Ft 581 813 Ft
7 ./ 33-05-010-040-90-38000	ZS 40 jelű 40 cm vastag fal 27,95 m2 A: 8 750,00 Ft D+G: 6 450,00 Ft	244 563 Ft 180 278 Ft
8 ./ 15-01-001-002-10-02500	Falzszerű készítése és bontása zsaluzó deszkával kétoldali 75,82 m2 A: 890,00 Ft D+G: 1 035,00 Ft	67 480 Ft 78 474 Ft
9 ./ 36-07-001-500-25-60010	Lábazati vakolat készítése Hs 60-c, felületképző (simító) cementhabarccsal 2cm vastagságban 416,10 m2 A: 700,00 Ft D+G: 1 950,00 Ft	291 270 Ft 811 395 Ft
10 ./ 31-30-061-003-23-08200	Járda JAVÍTÁSA tükörkiemeléssel, kavicsagyazattal, saját levében simítva 8 cm vastag kavicsbetonból C 20-16/KK 37,90 m2 A: 2 200,00 Ft D+G: 2 175,00 Ft	83 380 Ft 82 433 Ft
11 ./ 32-08-006-162-10-01000	Kerítésoszlop elhelyezése, betontömbbe állítva, zárokupakkal ellátva 1,6m 5/4-es acélcső felületkezeléssel, 3db csavaranya hegesztésével kitámasztó nélkül 132,00 db A: 2 860,00 Ft D+G: 1 770,00 Ft	377 520 Ft 233 640 Ft

12 ./	32-08-006-162-10-01000	Kerítésoszlop elhelyezése, betontömbbe állítva, zárokupakkal ellátva 1,6m 5/4-es acélcső felületkezeléssel, 3db csavaranya hegesztésével egyoldali kitámasztással 4,00 db	A:	3 850,00 Ft	15 400 Ft
			D+G:	1 770,00 Ft	7 080 Ft
13 ./	32-08-006-162-10-01000	Kerítésoszlop elhelyezése, betontömbbe állítva, zárokupakkal ellátva 1,6m 5/4-es acélcső felületkezeléssel, 3db csavaranya hegesztésével kétoldali kitámasztással 10,00 db	A:	4 950,00 Ft	49 500 Ft
			D+G:	1 770,00 Ft	17 700 Ft
14 ./	32-08-006-162-10-01000	Kapuoszlop elhelyezése, betontömbbe állítva, zárokupakkal ellátva 1,6m zártszelvényből felületkezeléssel, 3db csavaranya hegesztésével kapupántokkal ellátva egyoldali kitámasztással 8,00 db	A:	5 900,00 Ft	47 200 Ft
			D+G:	3 000,00 Ft	24 000 Ft
15 ./	K-tétel	Kerítés készítése 150cm magas szövetdrótból normál anyagvastagsággal és rácsozással. 3 szál feszítőhuzalra erősítve, feszítők beépítésével tüskéhuzzal nélkül 366,20 fm	A:	410,00 Ft	150 142 Ft
			D+G:	900,00 Ft	329 580 Ft
16 ./	K-tétel	Egyedi gyártású közepén nyíló kétszárnyú kapu zártszelvény kerettel és merevítésekkel, drótfonatos kerítéshálóval borítva, felületkezeléssel egyszerű kilincssel, középütközővel 3200x2000 mm méretben 4,00 db	A:	125 000,00 Ft	500 000 Ft
			D+G:	10 500,00 Ft	42 000 Ft
17 ./	21-982-001	Kitermelt laza talaj elszállítása, hulladéklerakói hely díja nélkül I-II. talajosztályban 89,00 m3	A:	0,00 Ft	0 Ft
			D+G:	3 300,00 Ft	293 700 Ft
Összesen:					
					4 024 188 Ft
					4 043 471 Ft

Munkagödör földkiemelése pontalapok helyén.
Kézi erővel, bármilyen konzisztenciájú talajban.
10,0 m2 alapterületig

1 ./ 21-03-031

A kitermelt föld depóniába rakásával
3,88 m3

A:	0,00 Ft	0 Ft
D+G:	4 065,00 Ft	15 772 Ft

LEIER gyártmányú, kerti szegélykőből, 100/20/5 cm méretű
szürke járdaszegély

2 ./ 62-210-012-006-35-01721

27,44 m

A:	1 800,00 Ft	49 392 Ft
D+G:	1 140,00 Ft	31 282 Ft

Tükrökészítés tömörítés nélkül, kézi munkával, sík felületen
I-IV. osztályú talajban

3 ./ 21-05-011

19,39 m2

A:	0,00 Ft	0 Ft
D+G:	175,00 Ft	3 393 Ft

Burkolat készítése 7+5 cm tömörített vastagságú 0-24 mm
szemszerkezetű, agyagmentes homokoskavics+múrvá ágyazatra fektetve,
tömörítve, 0,01 m3/m2 élesszemű homokkal hézagolva,
kezdő-szél és zárókövek beépítésével,

4 ./ 62-310-107-001-35-01513

19,39 m2

A:	3 100,00 Ft	60 109 Ft
D+G:	2 130,00 Ft	41 301 Ft

Kitermelt laza talaj elszállítása, hulladéklerakói hely díja nélkül
I-II. talajosztályban

5 ./ 21-982-001

6,00 m3

A:	0,00 Ft	0 Ft
D+G:	3 300,00 Ft	19 800 Ft

Összesen:

109 501 Ft
111 548 Ft

1 ./	21-03-031	Munkagödör földkiemelése pontalapok helyén. Kézi erővel, bármilyen konzisztenciájú talajban. 10,0 m2 alapterületig A kitermelt föld depóniába rakásával	55,23 m3	A:	0,00 Ft	0 Ft
				D+G:	4 065,00 Ft	224 510 Ft
2 ./	62-210-012-006-35-01721	LEIER gyártmányú, kerti szegélykőből, 100/20/5 cm méretű piros járdaszegély	124,00 m	A:	1 960,00 Ft	243 040 Ft
				D+G:	1 140,00 Ft	141 360 Ft
3 ./	21-05-011	Tükrökészítés tömörítés nélkül, kézi munkával, sík felületen I-IV. osztályú talajban	184,10 m2	A:	0,00 Ft	0 Ft
				D+G:	175,00 Ft	32 218 Ft
4 ./	21-06-035-002-20-00070	Talajjavító réteg készítése, gyephézagos térburkolat alá 20 cm vastagságban homokos kavicsból	36,82 m3	A:	4 000,00 Ft	147 280 Ft
				D+G:	1 590,00 Ft	58 544 Ft
5 ./	21-08-004	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel kis felületen 85% tömörségi fokra	36,82 m3	A:	0,00 Ft	0 Ft
				D+G:	875,00 Ft	32 218 Ft
6 ./	K-tétel	Gyephézagos térburkolat készítése termett talaj feltöltéssel	184,10 m2	A:	2 390,00 Ft	439 999 Ft
				D+G:	1 350,00 Ft	248 535 Ft
7 ./	21-982-001	Kitermelt laza talaj elszállítása, hulladéklerakói hely díja nélkül I-II. talajosztályban	66,40 m3	A:	0,00 Ft	0 Ft
				D+G:	3 300,00 Ft	219 120 Ft
Összesen:						830 319 Ft
						956 505 Ft

Lajosmizse, Prímás u. 1.
Adószám: 11571838-2-03
Sz.: 65500147-11000310
Tel.: 06-20/539-5725

S2'f

2013.11.11

Mizsép - Trans Kft.

2. oldal

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
1.0/ Írtás, föld és sziklamunka		
1./ 21-117-021		
Kerítés kiszedése és összegyűjtése, elszállítása		
Mennyiség: 416.50 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 450.00		187 425.00
2./ 21-315-001		
Munkaárok földkiemelése közművesített területen. Kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban. A kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával I-II. osztályú talajban		
Mennyiség: 86.70 m3		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 2 725.00		236 258.00
3./ 21-319-001		
Kitermelt föld elszállítása		
Mennyiség: 86.70 m3		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 1 750.00		151 725.00
Összesen:	0.00	575 408.00

2013.11.11

Mizsép - Trans Kft.

3. oldal

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
<u>2.0/ Síkalapozás</u>		
4./ 23-210-001-332-90-02008		
Beton alap készítése előírt összetételű betonnal		
Nyomószilárdsági osztály: C12/24 Környezeti osztály: XN(H)		
32-F3		
Mennyiség: 85.10 m3		
Anyag egységára: 14 500.00	1 233 950.00	
Díj egységára: 6 850.00		582 935.00
5./ 23-210-003-216-90-22030		
Beton sávalap készítése kézi bedolgozással, utókezeléssel,		
előírt összetételű betonnal ZS 25-40 bebetonozása		
Nyomószilárdsági osztály: C20/24 Környezeti osztály: XA1		
16-F2		
Mennyiség: 48.80 m3		
Anyag egységára: 15 500.00	756 400.00	
Díj egységára: 8 750.00		427 000.00
Összesen:	1 990 350.00	1 009 935.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységarak	Anyagköltség	Díjköltség
3.0/ Kőművesmunkák		
6. / 33-130-521-025-19-38000 Teherhordó vagy vázkitöltő falazat készítése 25 cm névleges vastagságban, kavicsbeton zsaluelemből. Külön tételben kiírt betonacél merevitéssel. FRÜHWALD gyártmány, ZST 25 jelű, 500x250x230 mm méretű Előírt szabványos összetételű beton kitöltéssel. C 16/20-XOV(H)- 8-C1 A beton külön tételbe elszámolva Mennyiség: 180.30 m2 Anyag egységára: 2 850.00 Díj egységára: 2 566.00	513 855.00	462 650.00
7. / 33-130-541-440-19-38000 Teherhordó vagy vázkitöltő falazat készítése 40 cm névleges vastagságban, kavicsbeton zsaluelemből. Külön tételben kiírt betonacél merevitéssel. FRÜHWALD gyártmány, ZST 40 jelű, 500x400x230 mm méretű Előírt szabványos összetételű beton kitöltéssel. C 16/20-XOV(H)- 8-F2 a beton külön tételbe elszámolva Mennyiség: 28.60 m2 Anyag egységára: 3 650.00 Díj egységára: 2 150.00	104 390.00	61 490.00
8. / 31-110-002-100-15-01210 Melegen hengerelt bordás betonacél beszerelése egyengetéssel, méretre vágással, hajlítással és kampózással. Anyagminőség: B 60.50 10mm névleges átmérővel Zsalukő falazatba Mennyiség: 1.40 t Anyag egységára: 187 000.00 Díj egységára: 90 000.00	261 800.00	126 000.00
9. / 62-310-107-001-10-00102 Burkolat készítése 5 cm laza vastagságú, 0-4 mm szemszerkezetű, agyagmentes homokagyazatra fektetve, tömörítve, 0.01 m3/m2 élesszemű homokkal hézagolva. Minta készítésével, egyenes és íves csatlakozásokkal, kezdő-, szél- és zárókövek beépítésével, A BETON és VIACOLOR gyártmányú, 6 cm magas térkövel kocka, 14x14x6 cm szürke Mennyiség: 10.50 m2 Anyag egységára: 3 550.00 Díj egységára: 2 765.00	37 275.00	29 033.00
10. / 62-310-055-001-35-01605 Burkolat készítése kisméretű gépkocsiforgalomra, parkolóhelyekre, 15 cm laza vastagú homokágyra fektetve, tömörítve LEIER gyártmányú gyeptől 60/40/10cm Mennyiség: 150.00 m2 Anyag egységára: 3 850.00 Díj egységára: 1 975.00	577 500.00	296 250.00

2013.11.11

Mizsép - Trans Kft.

5. oldal

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
11./ 62-210-012-002-20-35470 Kiemelt út, kerékpárút, járda és kerti szegély készítése, az alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással FRÜHWALD gyártmányú, JS20 jelű, 100/20/5 cm méretű járdaszegélyből piros Mennyiség: 60.00 m		
Anyag egységára: 1 200.00	72 000.00	
Díj egységára: 1 150.00		69 000.00
Összesen:	1 566 820.00	1 044 423.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
4.0/ Szigetelési és színezés munkák		
12./ 48-110-011-007-12-03100 Talajnedvesség elleni szigetelés készítése bitumenes hegeszthető lemezzel vízszintes felületen, 1 rétegben ISO-LINE rendszerű GRUND 3,5mm Mennyiség: 340.00 m2 Anyag egységára: 654.00 Díj egységára: 495.00	222 360.00	168 300.00
13./ 36-110-011-500-25-60010 Lábazat vakolás készítése Hs 75-c, felületképző (simító) cementhabarccsal betonfelületen 1,00 cm vastagságban Mennyiség: 340.00 m2 Anyag egységára: 875.00 Díj egységára: 1 325.00	297 500.00	450 500.00
14./ 36-310-240-003-10-41530 Ásványi nemesvakolat készítése gépi keveréssel, kézi felhordással, alapvakolat nélkül, dörzsölt kivitelben, 2 mm vastagságig Lábazati gyöny Külső oldal és a teteje kerül lekenésre. Mennyiség: 320.00 m2 Anyag egységára: 2 150.00 Díj egységára: 1 325.00	688 000.00	424 000.00
15./ 42-513-002-001-25-02010 Falburkolat készítése piros vagy barna színekben, mintás vagy síma felülettel, hézagolva nagykanizsai iker falburkoló téglából 1/4-es 12x5,5x6,5 cm Mennyiség: 28.00 m2 Anyag egységára: 7 425.00 Díj egységára: 3 950.00	207 900.00	110 600.00
Összesen:	1 415 760.00	1 153 400.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak		Anyagköltség	Díjköltség
5.0/ Lakatos munkák			
16./ 45-505-001-005-91-41001			
Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése rögzítéssel, bebetonozással vagy befalazással, idomacélból, 40x40x2 mm, 2 m magas végoszlop			
4 db kétszárnyú kapu Kerítésfonattal, kapu zárral.			
Mennyiség: 4.00 db			
Anyag egységára:	36 950.00	147 800.00	
Díj egységára:	26 500.00		106 000.00
17./ 45-505-011-101-91-43002			
Kerítésfonat elhelyezése meglévő 38 x 2 cső oszlopokra, háromrétegű feszítőhuzallal, feszítőcsavarral, 1.9 mm-es horganyzott huzalból 1.5 m magas			
Mennyiség: 416.50 m			
Anyag egységára:	1 485.00	618 503.00	
Díj egységára:	855.00		356 108.00
Összesen:		766 303.00	462 108.00

Előterjesztés 5. melléklete

Duna Aszfalt Kft. ajánlata

ÉRKEZETT

2013 NOV 13.



Duna Aszfalt Út és Mélyépítő kft.

6060 Tiszakécske, Béke u. 150.

E-mail: kozpont@dunaaszfalt.hu

Tel: 76/540-060 Fax: 76/540-061

ÁRAJÁNLAT

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett: 20... ¹³ év ... ¹¹ hó ... ¹³ nap		
I/.../... száma		... mell
Előszám: ...		Előadó: <i>[Signature]</i>

Megbízó neve:

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatal

Ajánlati szám: 591-2013

Megbízó címe:

6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Létesítmény megnevezése:

Lajosmizsei Köztemetőben a parcellák közötti útburkolat kiépítése

Tiszakécske, 2013. november 13.

Tisztelettel:

DUNA ASZFALT KFT.®
Közép-Magyarországi Területi Ig.
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
Adószám: 11426628-4-03

Duna Aszfalt Kft.



Duna Aszfalt Út és Mélyéplő kft.
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
E-mail: kozpont@dunaaszfalt.hu
Tel: 76/540-060 Fax: 76/540-061

Ssz.: 591/2013

Árajánlat

a

Lajosmizsei Községben parcellák közötti útburkolat építésre

Kerti szegéllyel kialakított út

1	21-007-2.1.1.1.1	327	Földkitermelés bevágásban vagy anyaggyerő helyen és töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	260 m ³	1 955 Ft	508 300 Ft
2	21-	179	Bontott anyagok, törmelék, föld elszállítása 1 km-re	260 m ³	264 Ft	68 640 Ft
3	21-	180	Bontott anyagok, törmelék, föld elszállítási többlet minden további 1 km-re (5 km)	1300 m ³	190 Ft	247 000 Ft
4	62-002-21.3-0610	3985	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm, szürke [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	1000 m	4 036 Ft	4 036 000 Ft
5	61-004-1.1-01108	3947	Szört alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkból Zúzottkő, Z 55/80 Iszkaszentgyörgy [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	150 m ³	22 681 Ft	3 402 150 Ft
6	63-	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, AC jelű keverékkel, 2,5-5 cm vastagság közötti Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat., homokkal, zúzalékkal, visszanyert aszfalttal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	50 m ³	107 420 Ft	5 371 000 Ft
7	21-004-7.1	302	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	50 m ³	3 657 Ft	182 850 Ft

Nettó összesen:

13 815 940 Ft

Áfa 27%:

3 730 304 Ft

Bruttó összesen:

17 546 244 Ft


DUNA ASZFALT KFT.®
Közép-Magyarországi Területi Ig.
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
Adószám: 11426528-4-03

Kerti szegély nélküli kialakított út

1	21-007-2.1.1.1.1	327	Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen és töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	260 m3	1 955 Ft	508 300 Ft
2	21-	179	Bontott anyagok, törmelék, föld elszállítása 1 km-re	260 m3	264 Ft	68 640 Ft
3	21-	180	Bontott anyagok, törmelék, föld elszállítási többlet minden további 1 km-re (5 km)	1300 m3	190 Ft	247 000 Ft
4	61-004-1.1-01108	3947	Szört alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakközből Zúzottkő, Z 55/80 Iszkaszentgyörgy [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	157,5 m3	22 681 Ft	3 572 258 Ft
5	63-	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, AC jelű keverékkel, 2,5-5 cm vastagság között Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat., homokkal, zúzalékkal, visszanyert aszfalttal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	50 m3	107 420 Ft	5 371 000 Ft
6	21-004-7.1	302	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	50 m3	3 657 Ft	182 850 Ft

Nettó összesen: 9 950 048 Ft
 Áfa 27%: 2 686 513 Ft
 Bruttó összesen: 12 636 560 Ft

Kerti szegéllyel kialakított út összesen nettó:	13 815 940 Ft
Kerti szegély nélküli kialakított út összesen nettó:	9 950 048 Ft

Költségbecslésünk a 2013-as évre a KSH által meghatározott inflációval növelt egységárakat tartalmazza!
 Keretmegállapodásunk szerint, fenntartjuk a jogot az egységárak 2014-es évre vonatkozó inflációval történő növelésére és ennek megfelelően egy új, aktualizált árajánlat készítésére!

Tiszakécske, 2013.11. 13


DUNA ASZFALT KFT.®
 Közép-Magyarországi Területi Ig.
 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
 Adószám: 11426628-4-03

Rimai Útépitő Kft. ajánlata

ÉRKEZETT

2013 NOV 07



Lajosmizse Város Önkormányzata
Szilágyi Ödön Úr
6050 Lajosmizse
Városház u. 1.

Tárgy: Lajosmizsei Köztemető parcellák közötti aszfalt út
árajánlata.

Köszönettel vettük megítéztető felhívásukat, minek alapján, tárgyi stabilizációs munkára az alábbi árajánlatot adjuk:

- 1.) Aszfaltos felületű burkolat építése, - földmunkával
- 15 cm szórt útalappal
- 5 cm AC. 8 j. aszfalttal

1000 m2	6.020.-	6.020.000.- Ft + ÁFA
---------	---------	----------------------

- 2.) Ugyan az, de kétoldali 6/20/100 járdaszegély kiépítésével

1000 m2	7.910.000.-	7.910.000.- Ft + ÁFA
---------	-------------	----------------------

Kecskemét 2013 november 07.

RIMAI

ÜTÉPÍTŐ, KERESKEDELMI
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

6000 Kecskemét Székvárosy u. 12.
Adószám: 18798333
Bankcím: CIB Bank Rt. 1000 Budapest V., Fehér út 9-11. Tel.: +36(0)1 463 4848

Rimai Norbert
ügyvezető

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1
Érkezett: 2012. év hó nap 1/2012/020 száma mel Előszám: Előadó:		

ÉRKEZETT

2013. Szeptember 26.

Dodouka

Babérkoszorú Temetkezés Kft.

Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András Polgármester Úr részére!

6050 Lajosmizse
Városház tér 1.

Tárgy: javaslat temetőrendelet módosításához

Tisztelt Basky András Polgármester Úr!

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		4.
Erkezett: 2013. év 09. hó 26. nap		
14068/2013. száma	mell	
Előszám:	Előadó: Dodouka G.	

A Lajosmizse Város Önkormányzatának 2013. októberi, soros testületi ülésén a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati rendeletet kérjük az alábbiakkal módosítani szíveskedjenek.

A temetési helyek, kegyeleti tárgyak, sírjelek fenntartására, a sírgondozásra vonatkozó szabályok 7.§-ának kiegészítése az alábbi bekezdésekkel:

(10) A köztemető tisztasága és rendje érdekében sír áthelyezések, új síremlék állítása miatt - vagy más módon - feleslegessé vált sírjelek, sírkömaradványok elszállításáról a temetési hely feletti rendelkezési jog jogosultja a munkálatok befejezése után azonnal köteles intézkedni.

(11) A sírbontás megkezdése előtt a rendelkezési jog jogosultja vagy a megbízásából eljáró sírköves vállalkozó köteles az üzemeltetőnek bejelentést tenni. Be kell jelenteni továbbá, ha a síremlék elbontása mellett új síremlék felállítására is sor kerül, s az új síremlék felállítása után a (10) bekezdésben foglaltak szerint kell intézkedni a sírkömaradvány, törmelék elszállításáról. Amennyiben új síremlék állítására nem kerül sor, úgy az áthelyezést, elszállítást, illetve bontást követően azonnal kell a bontási törmelék, sírkömaradvány elszállításáról gondoskodni.

Köszönjük segítő együttműködésüket.

Monor, 2013. szeptember 23.



Babérkoszorú Temetkezés Kft.

cím: 2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.
adatszám: 23927034-2-13

Dr. Gerencsér Balázs
ügyvezető

Rendelet-tervezet

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében, 40. § (3) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Bács-Kiskun Megyei Szervezete, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelete 1. melléklete 1.1.w pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3)

A sírhelyek osztályozása:

- I. o.: sírhely a köztemetőben lévő utak melletti sírhelyek
- II. o.: minden sírhely, amelyek nem I. o. sírhelyeknek minősülnek

Szociális temetési helyek: X. parcella 19. sor elejétől 25 méter hosszúságban

Szociális parcella: X. parcella 21,22,23 sor elejétől 50 méter hosszúságban

Urnasírkert parcella: a VII. sz. parcella

Urnafulke: Urnafalban IV. és IX. sz. parcellákban, urnafal kerítésben III. parcella

Urnatartó kegyoszlop: A Lajosmizsei Köztemetőben található gesztenyefasor mentén”

2. §

(1) A Rendelet 7. §-a a következő (10) - (11) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A köztemető tisztasága és rendje érdekében síráthelyezés, új síremlék állítása miatt – vagy más módon - feleslegessé vált sírjelek, sírkömaradványok elszállításáról a temetési hely feletti rendelkezési jog jogosultja a munkálatok befejezése után azonnal köteles intézkedni.

(11) A sírbontás megkezdése előtt a rendelkezési jog jogosultja vagy a megbízásából eljáró sírköves vállalkozó köteles az üzemeltetőnek bejelentést tenni. Be kell jelenteni továbbá, ha a síremlék elbontása mellett új síremlék felállítására is sor kerül.”

3. §

(1) A Rendelet 8. § (3) bekezdés a következő c) ponttal egészül ki:

„c) Az urnatartó kegyoszlop egy urnafülkéjében elhelyezhető urnák száma: maximum 3 urna.”

4. §

(1) A Rendelet 2. melléklete a következő 13. sorral egészül ki:

„13. Urnatartó kegyoszlopban történő urnafülke megváltás 50 évre	-	200 000.- +ÁFA /urnafülke”
--	---	----------------------------

5.§

(1) A Rendelet 1. függeléke helyébe az 1. függelék lép.

6.§

(1) Ez a rendelet 2014. január 01. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Basky András
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. ...

dr. Balogh László
jegyző

„1. függelék: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelethez

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Amely létrejött
egyrésről

Lajosmizse Város Önkormányzata

székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.,

önkormányzati törzsszám: 724616

bankszámlaszám: 10402599-00026400-00000006

adószám: 15724612-2-03

kép.- a szerződéskötéskor -: Basky András polgármester),

mint fenntartó /a továbbiakban: Fenntartó/,

másrészről

.....

székhely:,

cégjegyzékszám:.....,

adószám:.....,

bankszámlaszám:.....,

kép.- a szerződéskötéskor -:,

mint üzemeltető /a továbbiakban: Üzemeltető/

között, a keltezés szerinti helyen és időben, a számú lezáró határozattal zárult közbeszerzési eljárás – amely eljárásból a felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat a jelen szerződés részeként kezelendő - eredményeként.

1.) A szerződés tárgya: Fenntartó köztemető-üzemeltetés ellátását rendeli meg Üzemeltetőtől a jelen szerződésben foglaltak szerint.

2.) A tevékenység gyakorlásának helye: Lajosmizsei Köztemető (6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zs. u. 7.) a 1683, 1684 és a 1686/2 hrsz-ú ingatlanok valamint a köztemető Bajcsy-Zs. út melletti zöldfelülete az útburkolat széléig.

3.) Az Üzemeltető alapvető feladatai:

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés, sírhelynyitás, hamvak elszórása, köztemetés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;

d) biztosítja a ravatalozó, minden jogszabályban előírt létesítmény és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;

e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;

f) biztosítja a temető nyitását, zárását meghatározott nyitási és zárási időkben;

g) megőrzi a nyilvántartó könyveket;

h) minden a temető üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésben messzemenően tájékoztatja a temetőlátogatókat;

i) kijelöli a temetési helyeket;

- j) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást a 2. pont szerinti teljes területen;
- k) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- l) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- m) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- n) gondoskodik az ügyfélfogadásról a nyertes ajánlata szerinti óra/hét ügyfélfogadási idő alapján a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint.
- o) a temetőben lévő hősi temetési helyeket, valamint a fenntartó által írásban megjelölt sírhelyeket rendszeresen gondozza;
- p) gondoskodik a temető Bajcsy Zs. utca melletti zöldfelületének az útburkolat széléig terjedő részének gondozásáról, ápolásáról;
- q) gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek, fasorok szakszerű gondozásáról, ápolásáról.
- r.) végrehajtja a nyertes ajánlatában szereplő nettóFt/év mértékű fejlesztést a teljesítés helyén.
- s.) a temetőbe látogatók közbiztonságának és a temetői rend és vagyon védelme érdekében óra/hét temetői ügyeleti időt biztosít (hétvégén is)

4.) A teljesítés módja, a teljesítés és a szerződés ideje, a szerződés felmondása:

Üzemeltető a szerződést a közbeszerzési eljárás eredményeként szolgáltatási koncesszió keretében teljesíti.

A teljesítés ideje a szerződéskötéstől számított öt év, amely megegyezik a szerződés érvényességi idejével, ugyanis a szerződő felek a jelen szerződést a szerződéskötéstől számított 5 éves határozott időtartamra kötik.

A szerződést bármelyik fél súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a jogszabálysértés, a szerződésben így nevesített esetek, különösen, ha írásbeli felszólításra, az abban tűzött határidőben is elmarad a szerződésszerű teljesítés, avagy a másik fél megtévesztése, számára hamis adat vagy a szerződésben rögzítettől kevesebb pénzösszeg szolgáltatása történt.

5.) Mennyiségi és minőségi követelmények:

Üzemeltető teljes temető folyamatos üzemeltetéséről köteles gondoskodni a legjobb, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendeletben előírt minőségben és műszaki előírások betartásával és betartatásával.

6.) A szolgáltatás finanszírozásának rendje:

a) Fenntartó a köztemető hasznosítási jogát részbeni visszatérítési kötelezettséggel átengedi az Üzemeltetőnek.

b) A díjakat - részben Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Köztemetőről szóló 18/2007.(V. 10.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet), részben a nyertes ajánlat alapján - a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A Rendeletben meghatározott díjtételek a Rendelet szabályai szerint változhatnak, a nyertes ajánlatban rögzített díjak minden év január 1-jétől a KSH által közzétett átlagos inflációs értéknek megfelelően emelkedhetnek.

Üzemeltető jogosult és köteles – a Fenntartó egyidejű tájékoztatása mellett – a fent rögzített módon történő változásokat a jelen szerződés 1. számú mellékletén az infláció-követő korrekciót technikailag átvezetni.

c) Üzemeltető köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, és az igényekről, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni, továbbá külön könyvelni az üzemeltetői bevételektől a temetkezési szolgáltatási bevételeket.

d) Üzemeltető – díjakra lebontott részletes kimutatással - köteles negyedévente (tárgyév március 31-ig, június 30-ig, szeptember 30-ig, végül december 31-ig) átutalni a Fenntartó 10402599-00026400-00000006 számú számlájára az alábbi jogcímenek beszedett díjából eredő teljes bevételt:

- Sírhelydíjak, illetve az újraváltás díja;
- a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja;
- a temetői létesítmények igénybevételért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj.

e) Fenntartó köteles az Üzemeltető által átutalt összegeket elkülönítetten kezelni, és ezen összegek temető-felújítási, temető-rekonstrukciós, illetőleg temető-fejlesztési célú felhasználásáról – Üzemeltető bevonásával, felhasználási terveinek figyelembevételével - minden költségvetési év elején, de legkésőbb március 31-éig dönteni.

7.) Valamennyi közüzemi szerződést Üzemeltető köteles saját nevében megkötni és a közüzemi számlákat saját költségvetéséből kiegyenlíteni.

8.) A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket és állapotuk kifogástalanságát – a hűtőberendezések kivételével – az Üzemeltető köteles biztosítani. Üzemeltető valamennyi szerződéses kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

A halottak hűtésére szolgáló 2 db berendezést Fenntartó a jelen szerződés aláírásakor átadja használatba Üzemeltetőnek, aki a szerződés ideje alatt köteles ezeket rendeltetésszerűen használni/hasznosítani, és javításáról gondoskodni, illetve karbantartani.

9.) Az Üzemeltető köteles valamennyi használatba vett önkormányzati ingó és ingatlan vagyontárgy megóvásáról, javításáról és karbantartásáról gondoskodni, köteles és egyben jogosult a Fenntartót fejlesztési javaslatairól – legkésőbb minden költségvetési évet megelőző év október 31-ig tájékoztatni.

A szerződés szerinti teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzékét – az ingókat: „Fenntartó eszköze / Üzemeltető eszköze” bontásban – a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

10.) a.) Üzemeltető – nyertes ajánlatának megfelelően – a temető területén évente nettó.....Ft értékben fejlesztést hajt végre.

b.) Üzemeltető a köztemetések – nyertes ajánlatának megfelelően – a szerződés időtartama alatt alkalmanként nettóFt díj ellenében köteles elvégezni.

11.) A szerződés szerű teljesítés ellenőrzésének legteljesebb joga megilleti a Fenntartót. Lajosmizse Város Jegyzője – illetőleg az általa meghatalmazott személy – bármikor élhet valamennyi jogszabályból fakadó ellenőrzési jogával. Fenntartó köteles a jogszabályok által előírt módon és feltételek esetén ellenőrizni az üzemeltetési tevékenységet, továbbá a vagyontárgyak állapotát.

12.) Üzemeltető köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől, így különösen a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníteni. Amennyiben Üzemeltető e köteleességét megszegi, Fenntartó jogosult a szerződést – súlyos szerződésszegés miatt – azonnali hatállyal felmondani.

Üzemeltető köteles az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására a Fenntartó által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól a Fenntartót évente – legkésőbb a tárgyévet követő március 5-éig tájékoztatni.

13.) Fenntartó a temető birtokba adásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelynek melléklete – a 8. pont szerint a jelen szerződéshez is mellékelte, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke.

14.) Üzemeltető teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Üzemeltető köteles a Fenntartónak a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban a Fenntartó előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

15.) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Fenntartó hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek Üzemeltető a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

16.) Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

17.) Üzemeltető az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

18.) Jelen szerződés felmondási ideje 6 hónap.

19.) Fenntartó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –

(a) ha Üzemeltetőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) Üzemeltető közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

20.) Jelen szerződés 19./ pont szerinti felmondása esetén Üzemeltető a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

21.) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy :

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Üzemeltető adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Fenntartó számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről Fenntartót haladéktalanul értesíti.

22.) Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem kívánnak igénybe venni mediátori közreműködést. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy pertárgy értékétől függően kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

23.)A szerződésben nem szabályozott kérdésekre egyebekben az Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011.évi CVIII. törvény, a mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet, a Rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

.....
Basky András
Polgármester
Fenntartó

.....
.....
.....
Üzemeltető“